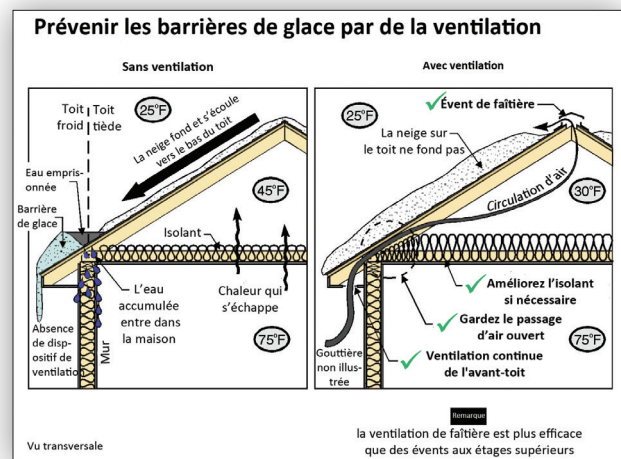
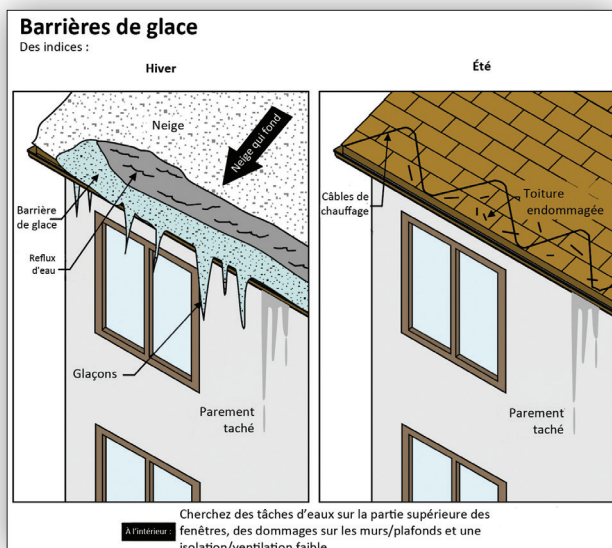


1.14.2 Problèmes ne touchant que les toits inclinés

ACCUMULATION DE GLACE Des barrières de glace se forment lorsque la neige et la glace s'accumulent, souvent dans l'avant-toit. La fonte de la neige sur la partie supérieure du toit, réchauffé par le grenier, ne peut s'écouler correctement si elle est prise derrière une barrière de glace située sur un avant-toit froid. Si le barrage est suffisamment grand, l'eau se fauflera sous les bardeaux et s'écoulera dans l'avant-toit, les murs extérieurs ou même à l'intérieur de l'immeuble. Certaines toitures sont plus enclines que d'autres aux problèmes des barrières de glace, notamment toits de faible pente ou les toits dont l'inclinaison de la pente varie. Les barrières les plus importantes se forment souvent dans les zones non chauffées, telles que l'avant-toit, les porches et les garages attenants. Les barrières de glace sont également courantes au-dessus des murs mitoyens des habitations contiguës.

Les problèmes de barrières de glace ne se produisent pas nécessairement chaque hiver. Ils apparaissent normalement après de fortes chutes de neige, lorsque les températures se situent au point de congélation au légèrement au-dessus pendant la journée et tombent en dessous de zéro pendant la nuit.



SOLUTIONS Parmi les solutions efficaces aux problèmes de barrières de glace, mentionnons l'accroissement de l'isolation et de la ventilation dans le grenier. Ces deux mesures devraient permettre de réduire la température du grenier afin que la neige se trouvant sur la partie chauffée de la maison ne fonde pas si rapidement.

La chaleur peut aussi pénétrer dans le grenier par des ouvertures dans le plancher. Les lumières encastrés, les ventilateurs d'extraction, les colonnes de plomberie, les cheminées et les trappes d'accès au grenier peuvent laisser entrer l'air chauffé dans le grenier s'ils ne sont pas bien scellés. Il s'agit d'un élément clé dans la prévention des barrages de glace.

Les conduits de chauffage dans le grenier doivent également être bien scellés et isolés pour éviter le réchauffement du grenier et la fonte de la neige accumulée au-dessus.